

Cover住宅



Cover住宅とは？

すまいのすべてをCoverする

UDCoverとLIFECover

不安を無くし安心を提供します

ワンストップサービス

建築から購入後の相談
自立動作と介護負担軽減の相談
将来の売却まで
全てをワンストップでサポート



生活向上支援



カスタマーセンター

くらしの相談窓口
全般サポート
住宅管理
メンテナンス

福祉の専門家



福祉相談
ヒアリング
生活サポート・助言
自立（律）生活方法指導
器具導入指導

専門家と連携



建築・各種 専門家
設計・施工業者
補修・改修工事

UDCover

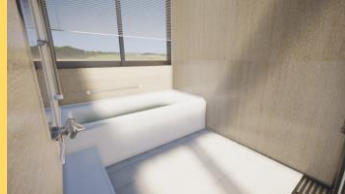
専門家が住む人に合わせた家づくりをサポート

専門家とつくる将来を見据えた住宅設計

- 基本設計に将来の福祉器具の取付や介護が必要になった時の改修の備えが詰まった家
- 住む人の現状と将来に合わせた仕様を建築・福祉の専門家と一緒に造り上げる初めての取り組み



福祉器具設置と使用イメージをVRで再現！



専門家によるUD相談・ヒアリング・アドバイス

- 福祉の専門家がその人の症状を見極め適切な器具、使用方法、介護保険による補助金や公的資金の申請方法まですべてサポート。
- 器具の選定や使用方法も専門家の助言や技術指導を受けられるので失敗なし！

UD講演会・勉強会・技術指導風景



LIFECover

管理権設定協定の締結で
日常のお困り事から将来のイノベーションまで
全てワンストップでサポート

ITによるシステム管理 (定額管理費制)

スマホひとつで必要な時にいつでも利用可能

主なサポートサービス

巡回、庭木の剪定・除草、設備機器の修理・交換、定期点検 等



修繕 (定額修繕積立金制)

消耗品取替・備品小修理は定額制 ※備品取替の場合は別途

長期修繕計画に基づく計画修繕、外壁塗装・防水工事等の費用は積立金から

すぐわかる！住宅の履歴書！ 識別標識『タグかん』

住宅内の識別標識をスマートフォンで読み取るだけ！

ITを活用し、知りたい情報・受けたいサービスがすぐにわかる

図面情報

管理情報

修繕履歴

修繕計画

相談窓口



タグかんに住宅の大規模改修工事から部品交換・小修理まで修繕履歴として登録・保存できるので居住中はもちろん、売却する時も住宅の履歴が全て提供できる安心システム。生活でのお困りごとにも相談窓口のリクエストすれば、必要なサービス、助言や提案が受けられます。

長期住宅保証

日常的な管理と長期修繕計画に基づく計画修繕で住宅の価値を落さず将来的に確実な資産化を可能にします。



Cover住宅は資産価値を落とさず
相続・売却時も安心・スムーズ！
長期的な住宅の循環型サイクルを実現！！

Cover住宅 標準仕様

構造:木造在来工法2階建て・平屋建て

床面積:27坪～30坪

標準仕様 設計 UD仕様設計、空間設計

設備仕様 オール電化・エコキュート・システムキッチン

UD対応ハーフユニットバス・居室内トイレ・洗面台

専用給排水設備[改修工事で接続可能]

※車いす対応可能システムキッチン、洗面台を採用

※リフト対応型浴室、ホームエレベータ対応型収納



株式会社 秋月事務所 〒870-0942 大分県大分市大字羽田62番地の3

TEL:097-568-5514 FAX:097-569-4897 MAIL:info@akiki.co.jp